

# MÉMO ASSURANCE MAGFI

CE MÉMO EST MIS À VOTRE DISPOSITION POUR REPRENDRE DE FAÇON SIMPLE ET TRANSPARENTE LES PRINCIPALES CARACTÉRISTIQUES DE CE CONTRAT.

## L'ESSENTIEL

MAGFI est un contrat d'assurance emprunteur proposé à la souscription de votre crédit immobilier ou professionnel d'un montant supérieur à 1 200 000€ ou lorsque votre encours de prêts assurés excède ce montant. Il vous couvre en cas de Décès, de Perte Totale et Irréversible d'Autonomie (PTIA), d'Incapacité Totale de Travail et d'Invalidité totale (ITT/INV facultative).

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CONDITIONS</b>    | <ul style="list-style-type: none"><li>• Être âgé de moins de 70 ans pour adhérer aux garanties Décès et PTIA, et de moins de 60 ans pour adhérer aux garanties ITT et INV.</li><li>• Être souscripteur d'un crédit immobilier ou professionnel au Crédit Agricole d'un montant pouvant aller jusqu'à 9 000 000 €. Les ouvertures de crédit et crédits permanents renouvelables sont également assurables.</li></ul>                                                                                                       |
| <b>TAUX DE L'ADI</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Le taux de l'assurance est garanti. La prime d'assurance est calculée en % du capital initial emprunté et prélevée mensuellement pendant toute la durée de votre contrat d'assurance.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>GARANTIES</b>     | <ul style="list-style-type: none"><li>• Vous êtes couvert jusqu'à l'âge de 80 ans pour le décès et 70 ans pour la PTIA et 65 ans pour l'ITT/INV.</li><li>• Le montant couvert en cas de décès peut aller jusqu'à 9 000 000 €, tous prêts confondus.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>PRESTATIONS</b>   | <ul style="list-style-type: none"><li>• En cas de Décès ou de PTIA, l'assureur verse au prêteur le montant du capital restant dû et les intérêts.</li><li>• En cas d'ITT/INV, l'assureur règle au prêteur – après une période de franchise de 90 jours – le montant des échéances du prêt à proportion de la quotité assurée, dans la limite de 8000 € par mois. La garantie ITT prend en charge l'incapacité d'exercer SA profession pendant 3 ans, puis l'INV couvre l'incapacité d'exercer TOUTE profession.</li></ul> |

## BON À SAVOIR

|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>GARANTIES</b>               | <ul style="list-style-type: none"><li>• L'assurance emprunteur sécurise le remboursement de votre crédit en cas de décès, de maladie ou d'accident.</li><li>• En couvrant chaque emprunteur à 100 %, vous et vos proches avez la certitude de pouvoir préserver votre logement ou votre investissement.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>PRESTATIONS</b>             | <ul style="list-style-type: none"><li>• La couverture ITT/INV est élargie aux troubles du dos ou d'ordre psychologiques. Seuls, les risques liés à la pratique de certains sports extrêmes ne sont pas couverts :<ul style="list-style-type: none"><li>- risques aériens se rapportant à des compétitions, démonstrations, acrobaties, raids, vols d'essai, vols sur prototypes, tentatives de records.</li><li>- risques encourus sur véhicules terrestres à moteur à l'occasion de compétition ou de rallyes de vitesse.</li></ul></li><li>• En cas d'ITT/INV, vos échéances sont couvertes même si vous ne subissez pas de perte de revenus.</li></ul> |
| <b>CHANGEMENT DE SITUATION</b> | <ul style="list-style-type: none"><li>• Vous restez couvert même si votre situation personnelle ou professionnelle a évolué depuis la signature de votre contrat. Il n'y a pas de changement à signaler en cours de contrat pour rester couvert.</li><li>• Le taux est défini à la souscription de votre contrat selon votre âge et le montant emprunté. L'assureur ne le modifiera plus quoi qu'il arrive, même si votre mode de vie évolue.</li></ul>                                                                                                                                                                                                   |
| <b>EN CAS DE SINISTRE</b>      | <ul style="list-style-type: none"><li>• Le Crédit Agricole est votre unique interlocuteur pour l'adhésion et la gestion des sinistres. Votre conseiller reste ainsi à vos côtés en cas d'imprévu et veille à la bonne gestion de votre dossier.</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

**CNP Assurances, Société anonyme au capital de 686 618 477 € entièrement libéré. 341 737 062 RCS PARIS. ADICAM - 29/02/2016 - Mentions légales des assureurs au 1 janvier 2016** Siège social : 4, place Raoul Dautry, 75716 PARIS CEDEX 15 – Tél : 01 42 18 88 88 – [www.cnp.fr](http://www.cnp.fr) - GROUPE CAISSE DES DÉPÔTS Entreprise régie par le Code des assurances.

Retrouvez l'ensemble des caractéristiques de votre contrat dans la notice d'information de l'assurance qui vous est remise lors de votre demande d'adhésion

AGIR CHAQUE JOUR DANS VOTRE INTÉRÊT  
ET CELUI DE LA SOCIÉTÉ



**CAISSE REGIONALE DE CREDIT AGRICOLE MUTUEL DE CENTRE FRANCE**, société coopérative à capital variable, agréée en tant qu'établissement de crédit – Siège social situé 1 Avenue de la Libération - 63 045 CLERMONT-FERRAND CEDEX 9. – SIREN 445 200 488 – RCS Clermont-Ferrand - Société de courtage d'assurance immatriculée au Registre des Intermédiaires en Assurance sous le n° 07 023 162. Découvrez notre politique de protection des données personnelles sur notre site internet [www.credit-agricole.fr/ca-centrefrance](http://www.credit-agricole.fr/ca-centrefrance) ou en agences.

Document non contractuel – Version 2016 - Informations valables au 17/01/2023 susceptibles d'évolutions.

